

SITUATION APRÈS - CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ROSE-DU-NORD

GROUPE ET CLASSE	Numéro de zone Affectation dominante	25 H	26 CH	27 CH	28 A (20)	29 A	29-1 A (5)	29-2 A	30 A (20)	31 AF	32 AF
HABITATION	Ha: Habitation unifamiliale isolée	●	●	●	N5	N7	N7	N7	N5	N9	N9
	Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée	N20	N20	N20	N5					N9	N9
	Hc: Habitation de trois à six logements maximum										
	Hd: Habitation de plus de six logements										
	He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples										
	Hf: Habitation communautaire										
	Hg: Maison mobile et unimodulaire										
	Hh: Résidence de villégiature									N9	N9
COMMERCE DE DÉTAIL	Ca: Commerce et service associé à l'habitation		●	●							
	Cb: Vente au détail- produits divers			N4							
	Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation		●	●							
	Cd: Vente au détail - automobile et embarcation			N4							
	Ce: Poste d'essence		●	●							
	Cf: Commerce de détail à contraintes										
	Cg: Restauration		●	●							
	Ch: Hébergement		●	●							
	Ci: Bar et boîte de nuit										
SERVICE	Sa: Service professionnel et d'affaires		●	●							
	Sb: Service domestique et de réparation		●	●							
	Sc: Service public et institutionnel										
	Sd: Service communautaire local										
	Se: Service communautaire régional										
INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS	Ia: Industrie manufacturière artisanale									N19	N19
	Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence									N10	N10
	Ic: Industrie d'incidence moyenne										
	Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence										
	Ie: Équipement d'utilité publique et de transport									●	●
RÉCRÉATION	Ra: Récréation urbaine									●	●
	Rb: Récréation à déploiement									●	●
	Rc: Récréation et hébergement touristique		●							●	●
	Rd: Récréation extensive				●	●		●	●	●	●
CONSERVATION	CE: Conservation									●	●
EXPLOITATION PRIMAIRE	A: Agriculture	N21	N21	N21	●	●	●	●	●	N11	N11
	AF: Agroforesterie et foresterie									●	●
	AE: Activité extractive				●	●		●	●	●	●
	P: Pêcherie									●	●
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		N26	N26	N26						N26	N26
USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS		N3				N30	N30	N30		N12	N12
NORMES D'IMPLANTATION Note 1A	Hauteur maximale (en mètres)	9,00	10,00	10,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	Hauteur minimale (en mètres)	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Marge de recul avant (en mètres)	6,00	9,00	9,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Marge de recul latérale (en mètres)	2,00	4,00	4,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Somme des marges latérales (en mètres)	6,00	8,00	8,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Marge de recul arrière (en mètres)	8,00	8,00	8,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	0,40	0,40	0,40	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
NORMES SPÉCIALES	Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6)		●	●	●	●		●	●	●	●
	Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5)		B	B	B	B		B	B	C	C
	Unité foncière vacante (superficie minimale en ha)				20		5		20		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B	Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2)		●	●	●	●		●	●		
	Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8)										
	Ouvrages collectifs de captage d'eau (section 18.11)										
	Zone à vocation dominante villégiature (section 19.2)										
	Site d'intérêt historique (section 19.4)				●	●		●			
	Site archéologique (section 19.5)										
	Site d'intérêt culturel (19.6)										
	Intérêt esthétique et/ou écologique (sections 19.7 et 19.8)		●	●	●	●		●	●		
Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20)											
Usages conditionnels, PAE et PIIA	Usages conditionnels	●	●	●						●	●
	PAE et/ou PIIA										
Modification		288-2019 292-2019	288-2019 292-2020	288-2019 292-2021	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	288-2019	288-2019

SITUATION APRÈS - CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ROSE-DU-NORD									
GROUPE ET CLASSE	Numéro de zone Affectation dominante	33	34	35	36	37	38	39	40
		AF	AF	AF	AF	AF	AF	AF	AF
HABITATION	Ha: Habitation unifamiliale isolée	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9
	Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9
	Hc: Habitation de trois à six logements maximum								
	Hd: Habitation de plus de six logements								
	He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples								
	Hf: Habitation communautaire								
	Hg: Maison mobile et unimodulaire								
	Hh: Résidence de villégiature	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9
COMMERCE DE DÉTAIL	Ca: Commerce et service associé à l'habitation								
	Cb: Vente au détail - produits divers								
	Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation						N19	N19	N19
	Cd: Vente au détail - automobile et embarcation						N19	N19	N19
	Ce: Poste d'essence						N19	N19	N19
	Cf: Commerce de détail à contraintes						N19	N19	N19
	Cg: Restauration						N19	N19	N19
	Ch: Hébergement						N19	N19	N19
	Ci: Bar et boîte de nuit								
SERVICE	Sa: Service professionnel et d'affaires								
	Sb: Service domestique et de réparation								
	Sc: Service public et institutionnel								
	Sd: Service communautaire local								
	Se: Service communautaire régional								
INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS	Ia: Industrie manufacturière artisanale	N19	N19	N19	N19	N19	N19	N19	N19
	Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence	N10	N10	N10	N10	N10	N10	N10	N10
	Ic: Industrie d'incidence moyenne								
	Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence								
	Ie: Équipement d'utilité publique et de transport	●	●	●	●	●	●	●	●
RÉCRÉATION	Ra: Récréation urbaine								
	Rb: Récréation à déploiement	●	●	●	●	●	●	●	●
	Rc: Récréation et hébergement touristique	●	●	●	●	●	●	●	●
	Rd: Récréation extensive	●	●	●	●	●	●	●	●
CONSERVATION	CE: Conservation	●	●	●	●	●	●	●	
EXPLOITATION PRIMAIRE	A: Agriculture	N11	N11	N11	N11	N11	N11	N11	N11
	AF: Agroforesterie et foresterie	●	●	●	●	●	●	●	●
	AE: Activité extractive	●	●	●	●	●	●	●	●
	P: Pêcherie	●	●	●	●	●	●	●	●
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		N10	N10 N25 N26	N10 N25 N26	N10 N25 N26	N10 N25 N26	N10 N25 N26 N28	N10 N25 N26 N27	N10 N25 N26
USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS		N12	N12	N12	N12	N12	N12	N12	
NORMES D'IMPLANTATION Note 1A	Hauteur maximale (en mètres)	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	Hauteur minimale (en mètres)	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Marge de recul avant (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Marge de recul latérale (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Somme des marges latérales (en mètres)	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Marge de recul arrière (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	
NORMES SPÉCIALES	Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6)	●	●	●	●	●	●	●	●
	Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5)	C	C	C	C	C	C	C	C
	Unité foncière vacante (superficie minimale en ha)								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B	Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2)	●					●	●	●
	Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8)								
	Ouvrages collectifs de captage d'eau (section 18.11)	●		●					
	Zone à vocation dominante villégiature (section 19.2)								
	Site d'intérêt historique (section 19.4)								●
	Site archéologique (section 19.5)								
	Site d'intérêt culturel (19.6)								
	Intérêt esthétique et/ou écologique (sections 19.7 et 19.8)	●					●	●	●
Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20)									
Usages conditionnels, PAE et PIIA	Usages conditionnels	●	●	●	●	●	●	●	●
	PAE et/ou PIIA								
Modification			286-2019/ 288-2019	286-2019/ 288-2019	286-2019/ 288-2019	286-2019/ 288-2019	286-2019 288- 2019 292- 2019	286-2019/ 288-2019	286-2019/ 288-2019

SITUATION APRÈS - CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ROSE-DU-NORD									
GROUPE ET CLASSE	Numéro de zone Affectation dominante	41	42	43	44	45	46	47	48
		AF	AF	AF	AF	AF	AF	AF	AF
HABITATION	Ha: Habitation unifamiliale isolée	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9
	Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9
	Hc: Habitation de trois à six logements maximum								
	Hd: Habitation de plus de six logements								
	He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples								
	Hf: Habitation communautaire								
	Hg: Maison mobile et unimodulaire								
	Hh: Résidence de villégiature	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9	N9
COMMERCE DE DÉTAIL	Ca: Commerce et service associé à l'habitation								
	Cb: Vente au détail- produits divers								
	Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation	N19	N19						
	Cd: Vente au détail - automobile et embarcation	N19	N19						
	Ce: Poste d'essence	N19	N19						
	Cf: Commerce de détail à contraintes	N19	N19						
	Cg: Restauration	N19	N19						
	Ch: Hébergement	N19	N19						
	Ci: Bar et boîte de nuit								
	SERVICE	Sa: Service professionnel et d'affaires							
Sb: Service domestique et de réparation									
Sc: Service public et institutionnel									
Sd: Service communautaire local									
Se: Service communautaire régional									
INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS	Ia: Industrie manufacturière artisanale	N19	N19	N19	N19	N19	N19	N19	N19
	Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence	N10	N10	N10	N10	N10	N10	N10	N10
	Ic: Industrie d'incidence moyenne								
	Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence								
	Ie: Équipement d'utilité publique et de transport	●	●	●	●	●	●	●	●
RÉCRÉATION	Ra: Récréation urbaine								
	Rb: Récréation à déploiement	●	●	●	●	●	●	●	●
	Rc: Récréation et hébergement touristique	●	●	●	●	●	●	●	●
	Rd: Récréation extensive	●	●	●	●	●	●	●	●
CONSERVATION	CE: Conservation	●	●	●	●	●	●	●	●
EXPLOITATION PRIMAIRE	A: Agriculture	N11	N11	N11	N11	N11	N11	N11	N11
	AF: Agroforesterie et foresterie	●	●	●	●	●	●	●	●
	AE: Activité extractive	●	●	●	●	●	●	●	●
	P: Pêche	●	●	●	●	●	●	●	●
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26
USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS		N12	N12	N12	N12		N12	N12	N12
NORMES D'IMPLANTATION <u>Note 1A</u>	Hauteur maximale (en mètres)	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	Hauteur minimale (en mètres)	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Marge de recul avant (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Marge de recul latérale (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Somme des marges latérales (en mètres)	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Marge de recul arrière (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
NORMES SPÉCIALES	Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6)	●	●	●	●	●	●	●	●
	Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5)	C	C	C	C	C	C	C	C
	Unité foncière vacante (superficie minimale en ha)								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) <u>Note 1B</u>	Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2)	●	●						
	Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8)								
	Ouvrages collectifs de captage d'eau (section 18.11)								
	Zone à vocation dominante villégiature (section 19.2)								
	Site d'intérêt historique (section 19.4)								
	Site archéologique (section 19.5)								
	Site d'intérêt culturel (19.6)								
	Intérêt esthétique et/ou écologique (sections 19.7 et 19.8)	●	●						
Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20)									
Usages conditionnels, PAE et PIIA	Usages conditionnels	●	●	●	●	●	●	●	●
	PAE et/ou PIIA								
Modification		286-2019/288-2019/292-2019	286-2019/288-2019	286-2019/288-2019	286-2019/288-2019	286-2019/288-2019	286-2019/288-2019	286-2019/288-2019	286-2019/288-2019

SITUATION APRÈS - CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ROSE-DU-NORD									
GROUPE ET CLASSE	Numéro de zone Affectation dominante	49	50	51	52	53	54	55	56
		AF	AF	AF	V	AF	V	V	V
HABITATION	Ha: Habitation unifamiliale isolée	N9	N9	N9		N9			
	Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée	N9	N9	N9		N9			
	Hc: Habitation de trois à six logements maximum								
	Hd: Habitation de plus de six logements								
	He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples								
	Hf: Habitation communautaire								
	Hg: Maison mobile et unimodulaire								
	Hh: Résidence de villégiature	N9	N9	N9	N13	N9	N13	N13	N13
COMMERCE DE DÉTAIL	Ca: Commerce et service associé à l'habitation								
	Cb: Vente au détail- produits divers								
	Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation					N19			
	Cd: Vente au détail - automobile et embarcation					N19			
	Ce: Poste d'essence					N19			
	Cf: Commerce de détail à contraintes					N19			
	Cg: Restauration					N19			
	Ch: Hébergement					N19			
	Ci: Bar et boîte de nuit								
SERVICE	Sa: Service professionnel et d'affaires								
	Sb: Service domestique et de réparation								
	Sc: Service public et institutionnel								
	Sd: Service communautaire local								
	Se: Service communautaire régional								
INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS	Ia: Industrie manufacturière artisanale	N19	N19	N19		N19			
	Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence	N10/25	N10/25	N10/25		N10/25			
	Ic: Industrie d'incidence moyenne								
	Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence								
	Ie: Équipement d'utilité publique et de transport	●	●	●		●			
RÉCRÉATION	Ra: Récréation urbaine								
	Rb: Récréation à déploiement	●	●	●		●			
	Rc: Récréation et hébergement touristique	●	●	●		●			
	Rd: Récréation extensive	●	●	●	●	●	●	●	●
CONSERVATION	CE: Conservation	●	●	●	●	●	●	●	
EXPLOITATION PRIMAIRE	A: Agriculture	N11	N11	N11		N11			
	AF: Agroforesterie et foresterie	●	●	●		●			
	AE: Activité extractive	●	●	●		●			
	P: Pêcherie	●	●	●		●			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26	N10, N25, N26
USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS		N12	N12	N12		N12			
NORMES D'IMPLANTATION Note 1A	Hauteur maximale (en mètres)	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	Hauteur minimale (en mètres)	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Marge de recul avant (en mètres)	10,00	10,00	10,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
	Marge de recul latérale (en mètres)	10,00	10,00	10,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
	Somme des marges latérales (en mètres)	20,00	20,00	20,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Marge de recul arrière (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
NORMES SPÉCIALES	Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6)	●	●	●					
	Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5)	C	C	C					
	Unité foncière vacante (superficie minimale en ha)								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B	Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2)		●			●		●	
	Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8)								
	Ouvrages collectifs de captage d'eau (section 18.11)								
	Zone à vocation dominante villégiature (section 19.2)								
	Site d'intérêt historique (section 19.4)		●						
	Site archéologique (section 19.5)								
	Site d'intérêt culturel (19.6)								
Intérêt esthétique et/ou écologique (sections 19.7 et 19.8)		●			●		●		
Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20)									
Usages conditionnels, PAE et PIIA	Usages conditionnels	●	●	●		●			
	PAE et/ou PIIA								
Modification		286-2019/288-2019	286-2019 288-2019 288-2019	286-2019/288-2019	286-2019	286-2019/288-2019	286-2019	286-2019	286-2019

SITUATION APRÈS - CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ROSE-DU-NORD									
GROUPE ET CLASSE	Numéro de zone Affectation dominante	57 V	58 V	59 V	60 V	61 V	62 V	63 V	64 R
HABITATION	Ha: Habitation unifamiliale isolée								
	Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée								
	Hc: Habitation de trois à six logements maximum								
	Hd: Habitation de plus de six logements								
	He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples								
	Hf: Habitation communautaire								
	Hg: Maison mobile et unimodulaire								
	Hh: Résidence de villégiature	N13	N13	N13	N13	N13	N13	N13	
COMMERCE DE DÉTAIL	Ca: Commerce et service associé à l'habitation								●
	Cb: Vente au détail- produits divers								
	Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation								●
	Cd: Vente au détail - automobile et embarcation								
	Ce: Poste d'essence								
	Cf: Commerce de détail à contraintes								
	Cg: Restauration								●
	Ch: Hébergement								
	Ci: Bar et boîte de nuit								
SERVICE	Sa: Service professionnel et d'affaires								●
	Sb: Service domestique et de réparation								
	Sc: Service public et institutionnel								
	Sd: Service communautaire local								
	Se: Service communautaire régional								
INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS	Ia: Industrie manufacturière artisanale								
	Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence								
	Ic: Industrie d'incidence moyenne								
	Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence								
	Ie: Équipement d'utilité publique et de transport								
RÉCRÉATION	Ra: Récréation urbaine								●
	Rb: Récréation à déploiement								
	Rc: Récréation et hébergement touristique								●
	Rd: Récréation extensive	●	●	●	●	●	●	●	●
CONSERVATION	CE: Conservation	●	●	●	●	●	●	●	
EXPLOITATION PRIMAIRE	A: Agriculture								N11
	AF: Agroforesterie et foresterie								
	AE: Activité extractive								
	P: Pêcherie								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS									
NORMES D'IMPLANTATION Note 1A	Hauteur maximale (en mètres)	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	Hauteur minimale (en mètres)	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Marge de recul avant (en mètres)	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	10,00
	Marge de recul latérale (en mètres)	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	6,00
	Somme des marges latérales (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	12,00
	Marge de recul arrière (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,40
NORMES SPÉCIALES	Ecran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6)								●
	Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5)								
	Unité foncière vacante (superficie minimale en ha)								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B	Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2)	●	●						
	Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8)								
	Ouvrages collectifs de captage d'eau (section 18.11)								
	Zone à vocation dominante villégiature (section 19.2)								
	Site d'intérêt historique (section 19.4)								●
	Site archéologique (section 19.5)								
	Site d'intérêt culturel (19.6)								
	Intérêt esthétique et/ou écologique (sections 19.7 et 19.8)	●	●						●
Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20)				●					
Usages conditionnels, PAE et PIIA	Usages conditionnels								●
	PAE et/ou PIIA								
Modification		286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	292-2019

SITUATION APRÈS - CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ROSE-DU-NORD										
GROUPE ET CLASSE	Numéro de zone Affectation dominante	65	66	67	68	69	69-1	70	71	72
		R	R	R	R	R	IP	R	R	CE
HABITATION	Ha: Habitation unifamiliale isolée	●		N14	N14	N14		N14		
	Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée	●		N14	N14	N14		N14		
	Hc: Habitation de trois à six logements maximum									
	Hd: Habitation de plus de six logements									
	He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples									
	Hf: Habitation communautaire									
	Hg: Maison mobile et unimodulaire									
	Hh: Résidence de villégiature			N14	N14	N14		N14	N14	
COMMERCÉ DE DÉTAIL	Ca: Commerce et service associé à l'habitation									
	Cb: Vente au détail- produits divers									
	Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation									
	Cd: Vente au détail - automobile et embarcation									
	Ce: Poste d'essence									
	Cf: Commerce de détail à contraintes						●			
	Cg: Restauration									
	Ch: Hébergement									
	Ci: Bar et boîte de nuit									
SERVICE	Sa: Service professionnel et d'affaires									
	Sb: Service domestique et de réparation									
	Sc: Service public et institutionnel									
	Sd: Service communautaire local									
	Se: Service communautaire régional									
INDUSTRIE ET COMMERCÉ DE GROS	Ia: Industrie manufacturière artisanale						●			
	Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence						●			
	Ic: Industrie d'incidence moyenne						●			
	Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence						●			
	Ie: Équipement d'utilité publique et de transport						●			
RÉCRÉATION	Ra: Récréation urbaine	●								
	Rb: Récréation à déploiement			N15	N15	N15		N15	N15	
	Rc: Récréation et hébergement touristique	●		N15	N15	N15		N15	N15	
	Rd: Récréation extensive	●	●	●	●	●		●	●	
CONSERVATION	CE: Conservation		●	●	●	●		●	●	●
EXPLOITATION PRIMAIRE	A: Agriculture	N11		N11	N11	N11	N11	N11	N11	
	AF: Agroforesterie et foresterie			●	●	●	●	●	●	
	AE: Activité extractive									
	P: Pêche									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				N26	N26	N26				N17
USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS		N16		N16	N16	N16		N16	N16	
NORMES D'IMPLANTATION Note 1A	Hauteur maximale (en mètres)	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00		9,00	9,00	9,00
	Hauteur minimale (en mètres)	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00		4,00	4,00	4,00
	Marge de recul avant (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Marge de recul latérale (en mètres)	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
	Somme des marges latérales (en mètres)	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
	Marge de recul arrière (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,50	0,40	0,40	0,20
NORMES SPÉCIALES	Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6)	●	●	●	●	●	N24	●	●	
	Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5)									
	Unité foncière vacante (superficie minimale en ha)									
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B	Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2)							●		
	Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8)									
	Ouvrages collectifs de captage d'eau (section 18.11)									
	Zone à vocation dominante villégiature (section 19.2)									
	Site d'intérêt historique (section 19.4)	●	●	●	●					
	Site archéologique (section 19.5)								●	
	Site d'intérêt culturel (19.6)								●	
	Intérêt esthétique et/ou écologique (sections 19.7 et 19.8)	●	●	●	●	●		●	●	●
Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20)										
Usages conditionnels, PAE et PIIA	Usages conditionnels	●	●	●	●	●			●	
	PAE et/ou PIIA		PAE	PAE	PAE	PAE		PAE	PAE	
Modification		292-2019	292-2019	286-2019 288-2019 292-2019	288-2019 292-2019	286-2018 288-2019 292-2019	286-2019		292-2019	

SITUATION APRÈS - CAHIER DES SPÉCIFICATIONS MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ROSE-DU-NORD									
GROUPE ET CLASSE	Numéro de zone Affectation dominante	73	74	74	75	76	100	101	102
		CE	A	SSDR	SSDR	SSDR	ID ¹	ID ¹	ID ¹
HABITATION	Ha: Habitation unifamiliale isolée		ABROGÉ	N29	N29	N29	N7	N7/N23	N5
	Hb: Habitation unifamiliale jumelée et bifamiliale isolée								
	Hc: Habitation de trois à six logements maximum								
	Hd: Habitation de plus de six logements								
	He: Habitation dans un bâtiment à usages multiples								
	Hf: Habitation communautaire								
	Hg: Maison mobile et unimodulaire								
	Hh: Résidence de villégiature								
COMMERCE DE DÉTAIL	Ca: Commerce et service associé à l'habitation								
	Cb: Vente au détail- produits divers								
	Cc: Vente au détail - produits de l'alimentation								
	Cd: Vente au détail - automobile et embarcation								
	Ce: Poste d'essence								
	Cf: Commerce de détail à contraintes								
	Cg: Restauration								
	Ch: Hébergement								
	Ci: Bar et boîte de nuit								
SERVICE	Sa: Service professionnel et d'affaires		ABROGÉ						
	Sb: Service domestique et de réparation								
	Sc: Service public et institutionnel								
	Sd: Service communautaire local								
	Se: Service communautaire régional								
INDUSTRIE ET COMMERCE DE GROS	Ia: Industrie manufacturière artisanale		ABROGÉ						
	Ib: Commerce de gros et industrie à faible incidence								
	Ic: Industrie d'incidence moyenne								
	Id: Commerce de gros et industrie à forte incidence								
	Ie: Équipement d'utilité publique et de transport								
RÉCRÉATION	Ra: Récréation urbaine								
	Rb: Récréation à déploiement								
	Rc: Récréation et hébergement touristique								
	Rd: Récréation extensive			●	●	●			
CONSERVATION	CE: Conservation	●							
EXPLOITATION PRIMAIRE	A: Agriculture			●	●	●	●	●	●
	AF: Agroforesterie et foresterie								
	AE: Activité extractive								
	P: Pêcherie								
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		N17	ABROGÉ						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT INTERDITS				N30	N30	N30	N30	N30	N30
NORMES D'IMPLANTATION Note 1A	Hauteur maximale (en mètres)	9,00		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	Hauteur minimale (en mètres)	4,00		4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Marge de recul avant (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Marge de recul latérale (en mètres)	6,00	10,00	10,00	10,00	10,00	6,00	6,00	6,00
	Somme des marges latérales (en mètres)	12,00	20,00	20,00	20,00	20,00	12,00	12,00	12,00
	Marge de recul arrière (en mètres)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	0,20	0,30	0,30	0,30	0,30	0,40	0,40	0,40
NORMES SPÉCIALES	Écran-tampon (sections 14.6, 19.4 et 19.6)								
	Type d'entreposage A, B, C ou D (article 10.5)		B	B	B	B			
	Unité foncière vacante (superficie minimale en ha)								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES (chapitres 18 à 20 et autres articles) Note 1B	Route supérieure (8.4.3 à 8.4.5, 10.4.3, 12.7.2, 14.2.6, 18.2)								
	Site de déchets et résidus (sections 18.6 à 18.8)								
	Ouvrages collectifs de captage d'eau (section 18.11)								
	Zone à vocation dominante villégiature (section 19.2)			●	●	●			
	Site d'intérêt historique (section 19.4)								
	Site archéologique (section 19.5)								
	Site d'intérêt culturel (19.6)								
	Intérêt esthétique et/ou écologique (sections 19.7 et 19.8)	●		●	●	●			
Cohabitation des usages en zone agricole (chap. 20)									
Usages conditionnels, PAE et PIIA	Usages conditionnels								
	PAE et/ou PIIA								
Modification		286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019	286-2019